

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa: **St-128/2019**

Dužnik: JADRANSKI USPJEH d.o.o. u stečaju , Poreč, Obala Maršala Tita 13 ,
OIB 79341972896

Stečajni upravitelj: Sanjin Dinko Dorčić

Adresa stečajnog upravitelja: Rijeka ,Mosorska 9

e-mail : ddunko@gmail.com tel. 0993091300

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 26.06.2019 god.
DO 26.11.2019 god.**

Rješenjem naslovnog suda od 15.07.2019 god. pod posl.br. St-128/19-27 pozvani su vjerovnici nižih isplatnih redova dužnika da prijave svoje tražbine.

U zakonskom roku svoju je tražbinu prijavila Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin u iznosu od 11.760,32 kn.

Zhong Haiziyuha i CHANG CHUN ZHONG YUAN FENG INVESTMENT MANAGEMENT CO LTD. prijavili su tražbinu nižeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 23.603,86 kn.

Stečajni vjerovnik Liu Pilato Liying prijavila je tražbinu nižeg isplatnog reda u iznosu od 75.616,61 kn.

Stečajni vjerovnici Štifanić Vesna, Ondina Radešić, Darko Radešić, Edi Štifanić te društvo L.Z.Y. & POLO d.o.o. prijavili su tražbine nižeg isplatnog reda sve u ukupnom iznosu od 75.687,62 kn.

Navedeni vjerovnici su svoje tražbine nižeg isplatnog reda kao i prethodnom tijeku postupka utvrđene tražbine višeg isplatnog reda u cijelosti ustupili vjerovniku Liu Pilato Liying ugovorom od 3.09.2019 god koji prileži spisu.

Na ispitnom ročištu održanom 09.10.2019 god. , a na kojem su se ispitivale prijavljene tražbine nižih isplatnih redova, stečajni je upravitelj priznao sve prijavljene tražbine u cijelosti.

Rješenjem naslovnog suda St-128/19- 34 od 10.10.2019 utvrđene su tražbine vjerovnika nižih isplatnih redova u prijavljenim iznosima i kako ih je priznao stečajni upravitelj.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni upravitelj u stečajnom postupku koji se na Trgovačkom sudu vodi pod posl.br. St-128/19 nad dužnikom JADRANSKI USPJEH d.o.o. u stečaju temeljem odredbi iz čl.168 st.1 SZ-a podnio je Općinskom sudu u Pazinu, Stalna služba u Poreču dana 09.07.2019 god. prijedlog za obustavom postupka osiguranja i ukidanjem svih do sada provedenih radnji.

Stečajni upravitelj je predložio brisanje uknjižbe prava zalogu u zemljišnim knjigama na nekretninama koje predstavljaju stečajnu masu dužnika, a radi osiguranja novčane tražbine stečajnog vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava.

Brisanje uknjižbe prava zalogu u zemljišnim knjigama radi osiguranja novčane tražbine stečajnog vjerovnika u predmetnom postupku predstavlja prethodno pitanje.

Naime, sve dok Općinski sud u Pazinu, Stalna služba u Poreču pravomoćno ne odluči o prijedlogu za obustavu postupka osiguranja i brisanja založnog prava stečajni sud odnosno vjerovnici ne mogu odlučiti o načinu prodaje nekretnine koja predstavlja stečajnu masu dužnika u stečajnom postupku.

Stečajni upravitelj je stoga tom sudu uputio dvije požurnice i to 01.10.2019 i 25.11.2019 sa zamolbom da radi dovršetka stečajnog postupka koji se vodi na Trgovačkom sudu u Pazinu posl.br. St-128/2019 nad dužnikom, požuri sa donošenjem odluke u tom postupku.

Međutim, do trenutka podnošenja ovog izvješća stečajni upravitelj još nije zaprimio odluku suda po svom prijedlogu od 09.07.2019 god.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U Rijeci, 26.11.2019 god.

Stečajni upravitelj

Prilozi:

1. Požurnica 1
2. Požurnica 2